

## PRESSEMITTEILUNG

13. November 2012

---

### HSH Nordbank finanziert Wohnprojekt Komponistengärten in Berlin

**HAMBURG/KIEL** Die HSH Nordbank stellt der Projektgesellschaft QBD Komponistengärten GmbH & Co. KG die Bauträgerfinanzierung für die „Komponistengärten“ in Berlin zur Verfügung. Das aus sechs Gebäuden bestehende Wohnensemble entsteht in Weißensee, einem Stadtteil des Stadtbezirks Pankow. Das Finanzierungsvolumen beläuft sich auf fast 21 Millionen Euro.

Im Süden von Berlin-Weißensee, im beliebten Komponistenviertel und direkt an der Grenze zum Stadtteil Prenzlauer Berg gelegen, entstehen auf einem dreieckigen Grundstück zwischen Gürtelstraße und Meyerbeerstraße in ruhiger Lage rund 100 Wohnungen sowie eine Tiefgarage mit rund 80 Stellplätzen. Die Größe der komfortablen Wohnungen variiert zwischen knapp 50 und etwa 150 Quadratmeter bei zwei bis fünf Zimmern. Alle Wohnungen verfügen über Balkon, Loggia oder Terrasse. In Anlehnung an die Arbeitswelt der Komponisten tragen die sechs Gebäude, die im Stil des modernen Klassizismus errichtet werden, Namen wie „Toccata“, Prélude“ oder „Kantate“.

„Wir sind vom Standort Berlin zutiefst überzeugt und begleiten darum dort unterschiedliche interessante Projektentwicklungen - sowohl im wohnwirtschaftlichen als auch im gewerblichen Bereich“, betont Peter Axmann, Leiter des Unternehmensbereichs Immobilienkunden bei der HSH Nordbank. „Die HSH Nordbank setzt von Beginn an auch an der Spree auf langfristige Kundenverbindungen. Nicht von ungefähr sind wir seit mehr als 22 Jahren in Berlin vertreten“, ergänzt Boris Matuszczak, Leiter der Hauptstadt-Niederlassung der Bank.

Michael Weise, Geschäftsführer der Projektgesellschaft: „Wir sind sehr zufrieden, mit der HSH Nordbank nach guten und zielgerichtet geführten Verhandlungen einen leistungsstarken und flexiblen Finanzierungspartner für die Realisierung unseres attraktiven Projektes gefunden zu haben.“

#### KONTAKT

**Rune Hoffmann**

Leiter Presse- und  
Öffentlichkeitsarbeit  
Telefon 040 3333-11412  
Fax 040 3333-611412  
rune.hoffmann@hsh-nordbank.com  
www.hsh-nordbank.de

**Peter Mentner**

Leiter Kommunikation  
Telefon 040 3333-12972  
Fax 040 3333-612972  
peter.mentner@hsh-nordbank.com  
www.hsh-nordbank.de

**HSH NORDBANK AG**

**HAMBURG:** Gerhart-Hauptmann-Platz 50, 20095 Hamburg, Telefon 040 3333-0, Fax 040 3333-34001

**KIEL:** Martensdamm 6, 24103 Kiel, Telefon 0431 900-01, Fax 0431 900-34002 [HSH-NORDBANK.DE](http://www.hsh-nordbank.de)

**SITZ:** Hamburg, Kiel **HANDELSREGISTER:** Amtsgericht Hamburg HRB 87366, Amtsgericht Kiel HRB 6127 KI **BANKLEITZAHL:** 210 500 00

**STEUER NR.:** 27/143/01600 **UST.ID.:** DE 813 725 193 **VORSITZENDER DES AUFSICHTSRATES:** Hilmar Kopper **VORSTAND:** Constantin von Oesterreich (Vorsitzender), Torsten Temp, Edwin Wartenweiler